

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA:**WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA**

ul. Bertolta Brechta 12

03-473 Warszawa

REG. 015825654- NIP 1132510419

Planowane koszty w okresie:

Warszawa Brechta 12

Powierzchnia 3128,54

od 01.01.2017r. do 31.12.2017r.

	koszt	2017	Ilość jednostek udziału	Planowane koszty na jednostkę udziału	Planowane koszty na jednostkę udziału
				12,00	m-cznie
1	sprzątanie wewnętrzne i zewnętrzne	15 500,00	3128,54	4,95	0,41
	środki czystości i materiały do sprzątania				
2	energia elektryczna	4 000,00	3128,54	1,28	0,11
	zimna woda				
	ciepła woda				
3	konserwacja ogólnobudowlana	5 940,00	3128,54	1,90	0,16
	materiały do konserwacji	16 400,00			
	naprawy i konserwacja bieżąca awarie				
4	przegląd ogólnobudowlany - 5 letni	1 600,00	3128,54	0,51	0,04
	przegląd wentylacji/kominowy	2 189,40	3128,54	0,70	0,06
	przegląd instalacji gazowej	2 189,40	3128,54	0,70	0,06
	przegląd elektryczny	5 000,00	3128,54	1,60	0,13
5	księgowość	8 400,00	3128,54	2,68	0,22
6	wynagrodzenie zarządu - administracja	21 600,00	3128,54	6,90	0,58
7	ubezpieczenie budynku	3 000,00	3128,54	0,96	0,08
	ubezpieczenie OC				
8	provizje bankowe	500,00	3128,54	0,16	0,01
9	opłaty pocztowe	100,00	3128,54	0,03	0
10	materiały biurowe, ksero, inne	3 000,00	3128,54	0,96	0,08
11	koszty obsługi prawnej	3 000,00	3128,54	0,96	0,08
12	koszty organizacji zebrań	400,00	3128,54	0,13	0,01
13	opłaty telekomunikacyjne	500,00	3128,54	0,16	0,01
14	inne	4 000,00	3128,54	1,28	0,11
15	opłaty skarbowe	3 000,00	3128,54	0,96	0,08
		100 318,80	3128,54	32,07	2,67
	dochody z opłat czynszowych	78 839,64	3128,54	25,20	2,1
	dochody z pożytków(planowane do 04.2017)	4 093,60	3128,54	1,31	0,11
	część nadwyżki z 2016 roku	17 385,56	3128,54	5,56	0,46
		100 318,80	3128,54		2,67

dochody z opłat czynszowych	78 839,64	3128,54	25,20	2,1
dochody z pożytków(planowane do 04.2017)	4 093,60	3128,54	1,31	0,11
część nadwyżki z 2016 roku	17 385,56	3128,54	5,56	0,46
	100 318,80	3128,54		2,67

Zarząd Wspólnoty Mieszkaniowej

B. Brechta 12

Warszawa