

Plan gospodarczy

2015

WSPÓLNOTA MIESZKANIOWA: Warszawa Brechta 12Powierzchnia: 3128,54 m²

Planowane koszty w okresie: od 01.01.2015r. do 31.12.2015r. 12 m-cy

Wyszczególnienie		Koszty planowane	Ilość jednostek udziału	Planowane koszty na jednostkę udziału	Planowane koszty na jednostkę udziału
		12 m-cy	[m ² /os/lok]	12 m-cy	m-cznie
I	KOSZTY WSPÓLNE				
1	En. elektryczna dla pow. wspólnej	3 000,00	3 128,54	0,96	0,08
2	Koszt wody wspólnej	1 000,00	3 128,54	0,32	0,03
3	Utrzymanie czystości				
	a) opłata za sprzątanie (umowa dozorca)	14 400,00			
	b) środki czystości, narzędzia				
	d) inne (dezynf. /deratyz., itp.)	100,00			
	Razem:	14 500,00	3 128,54	4,63	0,39
4	Naprawy i awarie				
	a) okresowe przeglądy techniczne	6 000,00			
	b) konserwacja budynku	9 072,00			
	c) awarie i naprawy	4 000,00			
	c) konserwacji domofonu	0,00			
	Razem:	19 072,00	3 128,54	6,10	0,51
5	Administracja	0,00	3 128,54	0,00	0,00
6	Opłaty publiczno-prawne i inne	2 000,00			
	a) wynagrodzenie Zarządu	21 600,00			
	b) ubezpieczenie budynku	2 500,00			
	c) usługi bankowe	360,00			
	d) wynagrodzenie księgowość	8 400,00			
	e) obsługa systemu bankowego	0,00			
	f) Usługi telekomunikacyjne- telefon, internet	1 000,00			
	g) pozostałe koszty	4 807,64			
	h) materiały biurowe	600,00			
	Razem:	41 267,64	3 128,54	13,19	1,10
I	OGÓŁEM KOSZTY WSPÓLNE:	78 839,64	3 128,54	25,20	2,1